

ESCUELA Nº 49 Enrique Oyharzabal Pardias - JOSE ENRIQUE RODO - Dpto. de SORIANO										
TIPO DE INTERVENCION: REFORMA - MANTENIMIENTO			Area construida				714,56m2	% incidencia s/precio total		xx%
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)			Area construida				245,56m2	% incidencia s/precio total		xx%
ESPACIOS EXTERIORES			Area de intervención				195 m2	% incidencia s/ precio total		xx%
RUBRO VARIOS							% incidencia s/ precio total		xx%	
RUBRO	DESCRIPCION		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							1,3558%		19129,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO		6500,00							
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista		unidad	1,00	2.500,00	2.500,00	0,17720%	0,17720%		
1,1,8	Fletes de implantación		global	1,00	4.000,00	4.000,00	0,28352%	0,28352%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS		10629,00							
1.2.1	Vallado		ml	1,00	1,00	1,00	0,00007%	0,00007%		
1.2.2	Andamios		global	1,00	4.000,00	4.000,00	0,28352%	0,28352%		
1.2.9	Alquiler baño químico		global	1,00	6.628,00	6.628,00	0,46979%	0,46979%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA		2000,00							
1,4,1	Replanteo planialtimétrico		global	1,00	1,00	2.000,00	0,00007%	0,14176%		
4.00	DEMOLICIONES							6,3804%		90.018,10
4,7	Demolición de cubiertas livianas		m2	346,00	204,88	70.888,48	0,01452%	5,02450%		
4,17	Picado de revoques interiores		m2	50,00	145,58	7.279,00	0,01032%	0,51593%		
4,18	Picado de revoques exteriores		m2	13,15	787,00	10.350,62	0,05578%	0,73364%		
4,27	Retiro de instalaciones electricas de iluminacion cielorraso		global	1,00	1.500,00	1.500,00	0,10632%	0,10632%		
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS							1,0539%		14.868,75
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretiles		m2	15,00	991,25	14.868,75	0,07026%	1,05388%		
9.00	REVESTIMIENTOS							1,9527%		27550,00
9.1	PARAMENTOS VERTICALES		21550,00							
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES		2550,00							
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores		m2	3,00	850,00	2.550,00	0,06025%	0,18074%		
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES		19000,00							
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores		m2	10,00	800,00	8.000,00	0,05670%	0,56703%		
9,1,2,2	Revoque exterior común grueso y fino		m2	10,00	1.100,00	11.000,00	0,07797%	0,77967%		
9.2	CIELORRASOS		6000,00							
9,2,3	Reparar Cielorraso madera de tablas horizontal pintado		m2	40,00	150,00	6.000,00	0,01063%	0,42527%		
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							87,8750%		1239790,00
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS		1239790,00							
10,2,1	Cubierta de chapa galvanizada ondulada comun calibre 24		m2	692,00	1.600,00	1.107.200,00	0,11341%	78,47719%		
10,2,5	Cumbreras conformada		ml	18,60	325,00	6.045,00	0,02304%	0,42846%		
10,2,6	Babetas		ml	21,92	1.700,00	37.264,00	0,12049%	2,64123%		
10,2,7	Canalón de desagüe galvanizado		ml	37,20	2.400,00	89.280,00	0,17011%	6,32807%		
10,2,8	Piezas y accesorios		gl	1,00	1,00	1,00	0,00007%	0,00007%		
26.00	VARIOS							1,3821%		19500,00
26,1	Técnico Prevencionista		global	1,00	7.500,00	7.500,00	0,53159%	0,53159%		
26,2	Fletes durante ejecución de obra		global	1,00	6.000,00	6.000,00	0,42527%	0,42527%		
26,5	Limpieza final de obra		global	1,00	6.000,00	6.000,00	0,42527%	0,42527%		
TOTAL									100,00%	1410855,85